

Generalforsamling i Kulhuse Saunalaug

Søndag den 1. september 2024 kl. 10.00

29 stemmeberettigede til stede

1. Valg af dirigent og referent

Mikkel er valgt til dirigent

Signe er valgt til referent

Lone og Troels er stemmetællere

2. Bestyrelsens beretning

Eva fremlægger bestyrelsens beretning

Vi har brug for en afløser for Lillan som har koordineret rengøringen. Og også en som kan hjælpe med vinduespudsning i stedet for Klaus. Meld jer meget gerne til bestyrelsen.

Husk at bruge armbåndet, når I går i saunaen, så vi kan blive ved med at se, hvornår den bliver brugt

Der bliver spurgt hvor mange medlemmer, vi forventer vi skal nå op på. Det er 400 medlemmer

Troels Østergård spørger til parkering langt fra broen. Det kan der desværre ikke blive lavet om på, da havnen ønsker det område frit, og vi ønsker forholdet til havnen forbliver godt

Han spørger derudover, om der bliver mulighed for gæster. Det tager vi senere på gf

Beretningen er enstemmigt vedtaget

3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab

Ved Jane

Budgettet blev vedtaget på sidste generalforsamling

Første år med driftsregnskab. Bestyrelsen foreslår, at vores næste regnskab bliver for 1,5 år, så vi kan sammenligne med det budget vi har lagt

Lene spørger hvad venneadgang er. Det er indtægter fra gæster.

Lene spørger om man kan have en knap hvor man trykker som bruger, og så kører saunaen. Det kommer vi til senere på gf.

Signe spørger hvorfor medlemssystem er over budget. Det var pga. af armbånd og integrering af Klubmodul

Det bliver spurgt hvad bestyrelsens tanker er om regnskabet. Der er meget nyt ift. at det er første periode med drift, men nu begynder vi at kunne se omkostningerne tydeligere

Der bliver spurgt hvad vi har fået fra fonde. Det vi har fået, er før dette regnskab. Der bliver også ytret en betragtning om, at kommunen måske skulle støtte os. De har støttet et event vi har lavet, og man er velkommen til at komme med forslag til, hvordan de kan støtte. Dog er private fonde ofte lidt nemmere at arbejde med, da de ikke stiller så mange krav.

Regnskabet er enstemmigt vedtaget.

4. Ingen indkomne forslag

5. Opdatering fra arbejdsgrupper

Byggegruppen ved Mads, Allan og Mikkel.

- a. Stabilisering af tømmerflåden og den lille flåde med en stålramme, som er omkostningstung (omkring 80.000 kr.)
- b. Forskellige forbedringer
- c. Egen strøm målerstander. Det forslag er droppet for nu, da det var meget dyrt (46.600 kr.), så vi vil gerne lave vores egen løsning i saunaen, hvor vi kan sætte en boks op, som kan tracke vores forbrug (omkring 5.000 kr.).
- d. Slumreknop. Det kan sagtens lade sig gøre (1.700 kr.). Man kan indstille temperaturen, og så går der 10 min. når man trykker på den, så er den opvarmet.

Peter Andersen spørger om man kan lave en anderledes løfteteknik, som skåner saunaen bedre. Det kan man desværre ikke. Hvis der er nogle ingeniørpersoner eller nogen der kender nogen, må de gerne vejlede bestyrelsen. Gunhild vil gerne spørge en, som har med store skibe at gøre.

Stormgruppen ved Katja, Carsten og Martin

- a. Mange udfordringer med sikring i farligt vejr.
 - a. Optagning ved varsel
 - b. Højere pæle med ringe (De koster omkring 20.000 kr. for to)
 - c. Ekstra tovværk og fortøjningspunkter
- b. Møde med havnen (Finn og Otterstrøm)
- c. Vi skal blive enige om, hvornår vi lukker saunaen ved storm. Så folk er sikre. Og hvor meget skal det ruske, for at der slukkes for ovnen. Vi lytter til stormsikringsgruppens anbefalinger, og vi skal også indsamle erfaringer. Vi har mulighed for at slukke for ovnen online, og den adgang kan stormsikringsgruppen også få.

Martin spørger om vi evt. kunne få en fast plads. Det er to brede pladser, så havnen er ikke glade for det. Men vi har ikke spurgt for sidste gang. Det ville give rigtig god mening, i forhold til mange af de ting vi snakker om.

Elisabeth har to forslag. 1. At stormgruppen skal have mandat til at lukke saunaen når de bedømmer det. 2. At vi skriver os på venteliste til de to pladser vi bruger. Det er input til bestyrelsen, som tager dem med i overvejelserne.

Karin spørger om vi kan lægge saunaen et andet sted hen om sommeren. Havnen har desværre ikke en plads, hvor vi kan lægge den om sommeren. Men hvis der er forslag til andre steder, så send dem endelig til bestyrelsen.

Det bliver spurgt om vi er forsikringsdækkede i forbindelse med storme. Vi har ansvarsforsikring og kaskoforsikring. Vi kan ikke stilles til ansvar, hvis den river sig løs, selvom vi har sikret den ordentlig under en storm og smadrer andre både, og derfor dækker ansvarsikringen ikke.

Stormsikringsgruppen aftaler med havnen, hvor vi bedst kan fortøjre.

Jane opfordrer medlemmer af Kulhuse Saunalaug som har båd i havnen til at stille op til bestyrelsen i Kulhuse Havn.

Vi skal værne om vores gode samarbejde med havnen. Ved blandt andet ikke at parkere ved siden af saunaen. Stormsikringsgruppen kommer til at have et møde med havnefogeden og formanden for havnen.

Andre vinterbadere parkerer der, det kan vi ikke gøre noget ved. Vi må gerne parkere cyklen dernede

Gusgruppen ved Eva (på vegne af Erik)

Der er ansøgt om midler til et gus-kursus.

Hvis man gerne vil være gusmester, så skal man henvende sig til Erik.

Medlemsundersøgelsen viser at mange har interesse for gus.

Helle nåede ikke at komme med til de sidste gus, kan man gøre noget så flere kan komme med. Vi siger det i god tid i forvejen, og så opfordrer vi til, at alle medlemmer giver plads til andre også, og kun booker én gus ad gangen.

Det bliver spurgt hvor det bliver annonceret. På mail og Facebook. Og det bliver spurgt hvordan man kan se, om der er gus eller om der er normal åbningstid. Vi vil gerne guse på forskellige tidspunkter, så det både er for dem som bor her fast og for dem som har sommerhus.

6. Eventuelt

a. Medlemsundersøgelse af åbningstider ved Bettina

- i. Det er et kæmpe puslespil, og vi kommer nok ikke til at gøre alle helt tilfredse, da der er så mange forskellige ønsker.
- ii. Husk at sige på en pæn måde, hvis man gerne vil have stilhed og ro. Og husk at respektere det, hvis en anden i saunaen beder om det. Måske kan det byttes rundt, så man spørger, hvis man gerne vil snakke. Det er der mange, der er enige i.
- iii. Elisabeth foreslår at man har nogle stille-armbånd, som man kan tage på, hvis man ønsker fred og ro.
- iv. Marianne spørger til ordensregler. De hænger i saunaen i kort form, og de udvidede ordensregler er på hjemmesiden: <https://kulhusesauna.dk/regler-i-saunaen/> Alle opfordres til at læse dem igennem igen, og tag også gerne med på et ekstra introkursus ved sæsonens start, hvis du ikke kan huske dem
- v. Karen spørger om der er spurgt til stilhed i medlemsundersøgelsen. Nej, ikke endnu.
- vi. Medlemsundersøgelsen kan også være en god måde at melde ting ud, med spørgsmål, der gør opmærksom på forskellige ting.
- vii. Det bliver spurgt om alle har brugt saunaen. Det ved bestyrelsen ikke.
- viii. Vi kommer også til at bruge brugsstatistikken (så husk at brug jeres armbånd, også selvom andre åbner døren).
- ix. Som udgangspunkt er den åben hver dag. Formiddag og aften er mest ønskede, men vi vil også gerne vise hensyn til dem, der gerne vil bruge om dagen.
- x. Det vil forhåbentlig også gøre det bedre, med slumreknappen.

- xi. Karin vil gerne lave nogle input til, hvordan mennesker har det psykologisk ift. det at ønske stilletid. Hun kan levere noget data over statistikker. Bestyrelsen vil meget gerne have input.
 - xii. Jane anerkender ønsket om stilhed, men vi skal måske også passe på, at der bliver gjort for meget ud af det.
 - xiii. Vi skal huske generelt at tage hensyn til hinanden, og vi skal huske at følge vores ordensregler.
- b. Det bliver forslået at man nogle år kan betale lidt ekstra for at få de længere pæle osv. som der er ønsker til.
- c. Vi skal i vandet torsdag den 24/10 kl. 7.00. Vi skal være mange deltagere, så meld jer til! Kom og sig det til bestyrelsen, hvis I gerne vil.
Der bliver også sørget for morgenmad (Gitte)
- i. Kim Lauritsen
 - ii. Karsten Nielsen
 - iii. Katja Torp
 - iv. Gunhild
 - v. Gitte Andersen
 - vi. Troels Østergård
 - vii. Allan Bresson
 - viii. Helle Hansen
 - ix. Martin (stormsikringsgruppen)
- d. Kim spørger om det bliver den dag? Det gør det, ved mindre der må aflyses pga. vejret. Det bliver selvfølgelig meldt ud til dem, der har meldt sig.
- e. Helle har en svoger som meldte sig ud, fordi de troede, der ikke kom en sauna, men skal betale opretningsgebyr igen. Det er fordi, de har oprettet en ny profil, men de kan skrive til mailen, så skal Bettina nok sørge for, at de ikke skal betale igen.
- f. Laura spørger om der er navn og info på saunaen, da der er mange der spørger, hvad det er. Vi skal have lavet et flot navneskilt, og derudover et infoskilt på siden af saunaen.
- g. En spørger om bestyrelsen kan sige mere om tankerne om gæster. Det, der er talt om, er at man skal betale 50 kr. for en gæstebillet, og at man har 3 gæstebilletter pr. sæson. Det primære må være, at der skal være plads til medlemmer, så hvis 3 er for lidt, så må de evt. melde sig ind i saunaen. Forhåbentlig bliver det muligt til den kommende sæson. Fint at prøve og så se hvordan det går.
- h. Peter spørger til strømforbruget. Kører ovnen helt til lukketid, for der er god eftervarme, så man kan måske slukke en halv time før. Medlemmerne lærer den nok at kende, og finder ud af hvornår der stadig er god eftervarme.

Tak for god ro og orden!